



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik**

**KLASA: 370-03/18-01/39**

**URBROJ:2167/01-09/01-18-2**

**Poreč-Parenzo, 30. svibnja 2018.**

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča- Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13) i članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ( NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 370-03/18-01/31, URBROJ: 2167/01-02/13-18-2 od 25.05.2018. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je 30. svibnja 2018. godine donio sljedeću

**ODLUKU**

**o postavljanju prinudnog upravitelja na  
nekretnini u suvlasništvu na k.č. 343, k.o. Poreč**

**Članak 1.**

Trgovačkom društvu Stan d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje sljedeća nekretnina u suvlasništvu:

<b>R.Br</b>	<b>NASELJE- ULICA</b>	<b>KUĆNI BROJ</b>	<b>BROJ ČESTICE</b>	<b>K.O.</b>
1.	Poreč, O. m. Tita	6	343	Poreč

**Članak 2.**

Obveza suvlasnika nekretnine iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava pričuve nekretnine iznosi 2,70 kuna po m2 posebnog dijela mjesečno i **počinje teći od dana stupanja ove Odluke na snagu.**

**Članak 3.**

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnina, te izvršiti osiguranje nekretnina od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnina, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninama ugovornim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

**Članak 4.**

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi **0,25 kn po m2** posebnog dijela nekretnine mjesečno uvećano za PDV i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem počinje teći obveza plaćanja pričuve prema ovoj Odluci.

### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo”.

**GRADONAČELNIK**  
**Loris Peršurić**

#### **DOSTAVITI:**

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Stan d.o.o., Pionirska 1, Poreč,
3. Pismohrana-ovdje.